DÉPARTEMENT DE LA RÉUNION

VILLE LES AVIRONS

Vers un territoire durable

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Extrait N° 15 / du procès-verbal des délibérations du Conseil Municipal

---

Séance ordinaire du 03 octobre 2025

L'an deux mil vingt-cinq, le 03 octobre à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Commune des AVIRONS, légalement convoqué, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de **Monsieur Éric FERRERE, Maire.**

NOTA :

Le Maire certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la Mairie le

0 8 OCT. 2025

que la convocation du Conseil a été faite le **24 septembre 2025** et que le nombre des membres en exercice étant de **33**, le nombre des membres présents est de **27.**

Le Maire

MAIRIE DES AVIRONS ★ ILE DE LA REUNION ★

Eric FERRERE

Présents : M. Éric FERRERE – M. Alphonse HOARAU – M. Jean Daniel DENNEMONT – Mme Christelle ETHEVE-VADIER – M. Fabrice PAYET – Mme Reine Claude ROPAULD LENCLUME – M. Frédo FERRERE – M. Jean Hugues LESQUELIN – M. Pierrot CANTINA – Mme Suzie CUVELIER – M. Jean Max ROPAULD – Mme Marcella MAZEAU – Mme Lise Marie DANDIN – Mme Marie Hélène RICQUEBOURG – Mme Christine BARET – M. Stéphane VARCOURT – Mme Julie Rose MEZINO – M. Emile PERMALNAICK – Mme Séverine MARA – M. René VLODY – Mme Annick SEVERIN – Mme Suzette RIVIERE – M. Raphaël RIVIERE – Mme Line Rose BAILLIF – M. Bruno CORÉE – Mme Nadia ROCHE LESQUELIN – M. Jean Christophe HOAREAU.

Procurations : M. Laurent LENCLUME a donné mandat à M. Fredo FERRERE – **Mme Roseline LUCAS** a donné mandat à Mme Suzette RIVIERE – **Mme Colette ANELARD CADERBY** a donné mandat à Mme Nadia ROCHE LESQUELIN.

Absents : Mme Nathalie CALTEAU – Mme Julia DUBOURG BEGUE – M. Paul FORT.

Secrétaire : Le Maire propose la candidature de **Madame Julie Rose MEZINO** comme **secrétaire de séance.** Conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales et à l'unanimité, **Madame Julie Rose MEZINO** est désignée pour en assurer les fonctions.

❖ ***Mme Suzette RIVIERE** est arrivée à la mise en discussion de l'affaire n° 2 et elle a la procuration de **Mme Roseline LUCAS.***

& &
&

AFFAIRE N° 15 / Information du Conseil Municipal dans le cadre de sa délégation de pouvoirs au Maire

Le Maire informe le Conseil des décisions qu'il a prises dans le cadre de ses pouvoirs délégués.

Marchés publics : MAPA

Le listing des dépenses engagées dans le cadre de l'article L.2122-22 du CGCT est consultable à la Direction Générale des Services.

Délivrance de concessions dans le cimetière :

Le listing des concessions délivrées dans le cimetière est consultable en Mairie, auprès de la Direction Générale des Services.

Droit de préemption :

Le Maire a exercé son droit de préemption pour la parcelle cadastrée suivante :

↳ AR 291 – 27 CD 11 Le Brûlé – appartenant aux Cts Beauval pour 610 m².

Le Maire n'a pas jugé utile d'exercer le droit de préemption de la Commune sur les intentions de vente listées ci-dessous :

Parcelle	Surface terrain	Surface Appart.	PLU	Propriétaire	Adresse	Renoncé le
AI1206	615		Ud3	MAURER Jean Luc	route du Tévelave	19/07/2025
AI1205	635		Ud3	MAURER Jean Luc	route du Tévelave	19/07/2025
AD0536	1155		Ud3	LIO SOON SHUN Fabienne	route du Tévelave	19/07/2025
AS1222	754		Uc	Cts PAYET	CD 11 Le Brûlé	23/07/2025
AS0229	2783		Ua	SCI LOGGIA VICTORIA	avenue du Général de Gaulle	18/06/2025
AS0938 AS0939	12167	61	Uc /A	OLLIVIER Marie-Claude	avenue du Général de Gaulle	30/06/2025
AR1441	184		Ud	CTS COUDREY	chemin Cendrine	10/07/2025
AO0885	518		Uc	LAXENAIRE Gérard	chemin René Vitry	02/08/2025
AN1088 AN1091	430		Uc	SCI BELLEVUE	chemin Théo Rivière	02/08/2025
AN1090 AN1091	431		Uc	SCI BELLEVUE	chemin Théo Rivière	02/08/2025
AL0140	530		Ud	HAUSS Joel	route des Vacoas	10/08/2025
AN1100	638		Uc	STAQUET Pierre	chemin Théo Rivière	04/08/2025
AL0503	434		Uc	K/OURIO Pierre	rue des Jambrosades	04/08/2025
AS0965	275		Ua	THIONE-TOYE Mickael	rue du Stade	18/08/2025
AE0098	652		Uc3	FERT Mickael	chemin Miel Vert	06/08/2025
AM1144	521		Uc	CTS HADRYS	impasse des Avocats	23/08/2025
AR1503	461		Uc	SARL CARRERE INVEST	chemin de Ligne	18/08/2025
AD1458	259		Ud1	FONTAINE Etienne	rue Françis Rivière	21/08/2025
AS0132 AS0903 AS0945 AS1341	3483		Ua	SCI FAMIOR	avenue du Général de Gaulle	18/08/2025

AI0810	906		Ud3	GRONDIN Pierrette	route du Tévelave	21/08/2025
AE0198	411		Uc3	SCI MIEL VERT	route des Merles	21/08/2025
AN1049	438		Uc	VERON Pierre / ALEXADNRE Céline	rue des Françiscéas	19/08/2025
AM0686	969		Uc	FRANCOISE Jean Marie Alain	chemin Lacroix	18/07/2025
AM0867	487		Uc	PRABONAUD Bernard	chemin Ixora	09/09/2025
AO0673 AO0996	239		Ud	NAMLACAMOURIMA Céline	chemin Dozenval	10/09/2025
AM0588	1355		Uc	RICQUEBOURG Amélie	chemin Edouard Rivière	17/09/2025
AM0126	860		Ua/N	LESPORT Dominique	avenue du Général de Gaulle	10/09/2025
AS1256	962	66	Ua	ELARD Stéphane Salomon	avenue du Général de Gaulle	26/08/2025
AN1364	406		Uc	LUCAS Laurent	rue de l'Eglise	26/08/2025
AS1377 AS1378	580		Uc	JANIO Jean François	rue de la Cheminée	26/08/2025
AS0473 AS1384	2232	95	Ua	LE BRETON J Christophe	chemin Kerbel	26/08/2025
AM0729 AM0737	554		Uc	VASINA Eric	chemin Caffarel	18/09/2025
AO1126	813		Uc	VITRY Yvan	chemin René Vitry	18/09/2025
AM1582 AM1585	404		Uc	CLAIN Georges Henri	chemin Edouard Rivière	18/09/2025

Et les membres ont signé.

Pour expédition conforme,

Le Maire

Le Maire certifie que le présent document a été reçu à la Sous Préfecture de ST-PIERRE

LE 08 OCT. 2025

MAIRIE DE SAVIRONS ★ ILE DE LA REUNION ★

Eric FERRERE

Publiée le : 08 OCT. 2025

La présente délibération, à supposer que celle-ci fasse grief, peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa notification, d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de La Réunion (Tribunal administratif de La Réunion ; 27, rue Félix Guyon, CS 61107, 97404 Saint-Denis Cedex ; Tél. : 02 62 92 43 60 ; Fax : 02 62 92 43 62 ; greffe.ta-st-denis-de-la-reunion@juradm.fr) ou d'un recours gracieux auprès de la Commune, étant précisé que celle-ci dispose alors d'un délai de deux mois pour répondre. Un silence de deux mois vaut alors décision implicite de rejet. La décision ainsi prise, qu'elle soit expresse ou implicite, pourra elle-même être déférée à ce même tribunal administratif dans un délai de deux mois.