*Commune des Avirons*

**Extrait N° 3 / du procès-verbal des délibérations du Conseil Municipal**

---

**Séance ordinaire du 06 novembre 2015**

**L'an deux mil quinze, le 06 novembre** à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Commune des AVIRONS, légalement convoqué, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de **Monsieur Michel DENNEMONT, Maire.**

**NOTA :**

Le Maire certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la Mairie le

19 NOV. 2015

que la convocation du Conseil a été faite le **28 octobre 2015** et que le nombre des membres en exercice étant de **33**, le nombre des membres présents est de **28**.

Le Maire,

MAIRIE DES AVIRONS ★ ILE DE LA REUNION ★

**Présents :** M. MONDON René – Mme BAILLIF Line Rose – M. LESQUELIN Jean Hugues – Mme LUCAS Roseline – M. ESCHYLE Gilles – Mme CADAS Isabelle – M. BENARD Alex – Mme MARCHAND Gladys – M. RIVIERE Raphaël – Mme MEZINO Sylvaine – Mme HEBERT Monique – M. VLODY René – M. CASSAGNABERE Patrick – M. RIVIERE Lucien – Mme RIVIERE Suzette – Mme JULLIEN Marie-Josée – M. FERRERE Frédo – Mme ABELARD Isabelle – Mme LESQUELIN Nadia – M. RIVIERE Olivier – Mme DEVEAUX ép. GRONDIN Lydia – Mme HOARAU Annie – M. FORT Paul – Mme CADERBY Colette – M. SERMANDE Jean-Pierre – M. DENNEMONT Jean Daniel – Mme BRABANT VICTOIRE Fabienne.

**Absents :** Mme SILOTIA Natacha.

**Procuration : M. PAYET Fabrice** a donné mandat à Mme BAILLIF Line Rose – **M. FRINGUE Mikaël** a donné mandat à Mme LESQUELIN Nadia – **Mme BARET Liliane** a donné mandat à M. BENARD Alex – **M. CANTINA Pierrot** a donné mandat à M. DENNEMONT Jean Daniel.

**Secrétaire :** Le Maire propose la candidature de **Madame DEVEAUX ép. GRONDIN Lydia** comme **secrétaire de séance.** Conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales et à l'unanimité, DEVEAUX ép. GRONDIN Lydia est désignée pour en assurer les fonctions.

- ✓ **M. RIVIERE Lucien** a quitté la salle à la mise en discussion de l'affaire n° 2.
- ✓ Il réintègre la salle à la mise en discussion de cette affaire.

**& &**
**&**

**AFFAIRE N° 3 / Agenda d'accessibilité programmée**

- o Approbation

Il est rappelé au Conseil que la loi du 11 février 2005, complétée par l'ordonnance du 27 septembre 2014 permet la réalisation d'un agenda d'accessibilité programmée (Ad'AP) à tout gestionnaire/propriétaire d'établissement recevant du public (ERP) de poursuivre ou de réaliser l'accessibilité de son établissement après le 1er janvier 2015.

La date du 1er janvier 2015, qui était la date limite pour rendre accessibles les bâtiments communaux, demeure. Toutefois, l'élaboration d'un Agenda d'Accessibilité Programmée permet de poursuivre la mise en conformité dans le temps.

Le propriétaire ou gestionnaire de plusieurs ERP peut déposer un Ad'AP par ERP ou un Ad'AP regroupant tous ses ERP.

L'Ad'AP précise et décrit le patrimoine concerné :

- ✓ Il inclut l'analyse de la situation du patrimoine au regard des obligations d'accessibilité, explicite le projet stratégique (orientations et priorités retenues) ;
- ✓ Il comprend une programmation physico-financière répartie sur chaque année ;
- ✓ Il peut présenter les dérogations ;
- ✓ Il se compose de périodes pouvant aller de 1 à 6 ans. Il indique les travaux réalisés sur chacune des années.

La ville a confié la réalisation de l'Ad'AP des bâtiments communaux au BET VERITAS. Les études correspondantes ont été rendues à la mi -septembre 2015.

La Commission d'Accessibilité, à la majorité absolue, a émis un avis favorable sur la programmation proposée le 25 septembre 2015.

Au regard du nombre de bâtiments concernés et du coût global (1200 000,00 euros), les orientations proposées pour la Commune sont les suivantes :

- ➢ Retenir une programmation sur 6 années ;
- ➢ Privilégier sur les trois premières années les bâtiments accueillant le plus de public : majeure partie des sites sportifs, établissements scolaires, églises et espaces culturels ;
- ➢ Etablir une programmation annuelle qui réponde aux capacités financières de la ville à savoir un investissement moyen annuel compris entre 150 000 et 250 000 euros ;
- ➢ Différer sur la dernière année les bâtiments pour lesquels soit une réhabilitation complète est nécessaire soit la mise en accessibilité parait trop complexe et dont la Commune souhaite à terme ne plus en être gestionnaire.

Le listing de la programmation proposée est annexé au présent rapport. L'ensemble des études détaillé est tenu à la disposition des élus.

Le Conseil Municipal est invité à :

- Approuver la programmation telle que présentée sur la période 2016-2021 ;
- A prendre acte de la nécessité de programmer annuellement au budget le montant des crédits nécessaires à la réalisation des travaux ;
- A inviter le Maire à solliciter au maximum les éventuels financeurs dont notamment le FIPHFP.

Invité à se prononcer, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **à la majorité absolue (1 abstention : Mme BRABANT VICTOIRE Fabienne),** décide **:**

- D'approuver la programmation telle que présentée sur la période 2016-2021 ;
- De prendre acte de la nécessité de programmer annuellement au budget le montant des crédits nécessaires à la réalisation des travaux ;
- D'inviter le Maire à solliciter au maximum les éventuels financeurs dont notamment le FIPHFP.

**Et les membres ont signé.**

**Pour expédition conforme,**

**Le Maire,**



**MAIRIE DES AVIRONS AD'AP PATRIMOINE - RUBRIQUE 5.3.1 DATES ACTIONS ET MONTANTS MISE EN ACCESSIBILITE**

| Désignation | Adresse | Département | Date de début de la premère action de mise en accessibilité | Date de fin de la dernière action de mise en accessibilité | Montant des travaux d'accessibilité en €HT |
|---|---|---|---|---|---|
| Mairie | 61 Av. G. deGaulle | Réunion | janv 2016 | déc 2016 | 50 000,00 € |
| Gymnase | Rue Edouard Sartre | Réunion | janv 2016 | déc 2016 | 4 000,00 € |
| Complexe sportif (hors piscine) | Rue Paulo Brabant | Réunion | janv 2016 | déc 2016 | 21 000,00 € |
| Service Temps Libre | Rue Paulo Brabant | Réunion | janv 2016 | déc 2016 | 16 000,00 € |
| Service des Sports | Rue Paulo Brabant | Réunion | janv 2016 | déc 2016 | 78 000,00 € |
| Vestiaires Stade Tévelave | Enceinte Stade Tévelave | Réunion | janv 2016 | déc 2016 | 41 000,00 € |
| **TOTAL ANNEE 2016 EN €HT** | | | | | **210 000,00 €** |
| Ecole Primaire Paul Hermann | 55 Av. G. de Gaulle | Réunion | janv 2017 | déc 2017 | 47 000,00 € |
| Ecole maternelle du Centre | 3 Rue de l'Eglise | Réunion | janv 2017 | déc 2017 | 81 000,00 € |
| Ecole maternelle R. Sèche | 18 Chemin Labrune | Réunion | janv 2017 | déc 2017 | 28 000,00 € |
| Ecole primaire Rav. Sèche | 81 Chemin Labrune | Réunion | janv 2017 | déc 2017 | 19 000,00 € |
| Ecole Tévelave | 253 Route du Tévelave | Réunion | janv 2017 | déc 2017 | 34 000,00 € |
| **TOTAL ANNEE 2017 EN €HT** | | | | | **209 000,00 €** |
| Eglise Tévelave + Cure | Rue des Hortensias | Réunion | janv 2018 | déc 2018 | 20 000,00 € |
| Poste du Tévelave | 24 Rue des Hortensias | Réunion | janv 2018 | déc 2018 | 7 000,00 € |
| Mairie Tévelave + salle polyvalente | 12 Route des Merles | Réunion | janv 2018 | déc 2018 | 99 000,00 € |
| Garage (bureau + atelier du garage + menuiserie ) | 58 Av. G. de Gaulle | Réunion | janv 2018 | déc 2018 | 6 000,00 € |
| relais del'insertion | 4 Impasse Bois de Nèfles | Réunion | janv 2018 | déc 2018 | 3 000,00 € |
| Maison de quartier Ruisseau | 5 Chemin Merlo | Réunion | janv 2018 | déc 2018 | 16 000,00 € |
| Médiathèque | 60 Rue du Stade | Réunion | janv 2018 | déc 2018 | 8 000,00 € |
| Eco Musée Tévelave | Rue du Kiosque | Réunion | janv 2018 | déc 2018 | 11 000,00 € |
| Espace de centralité | Route des Merles | Réunion | janv 2018 | déc 2018 | 2 000,00 € |
| **TOTAL ANNEE 2018 EN €HT** | | | | | **172 000,00 €** |
| CCAS | 53 Av. G. de Gaulle | Réunion | janv 2019 | déc 2019 | 29 000,00 € |
| Cure et église du centre | 57 Av. G. de Gaulle | Réunion | janv 2019 | déc 2019 | 72 000,00 € |
| Local 3ème Age Les Hortensias | 22 Rue des Hortensias | Réunion | janv 2019 | déc 2019 | 15 000,00 € |
| Local 3ème Age Les Bons Amis | 15 Rue de l'Eglise | Réunion | janv 2019 | déc 2019 | 36 000,00 € |
| **TOTAL ANNEE 2019 EN €HT** | | | | | **152 000,00 €** |
| Salle de spectacles Georges Brassens | 64 Rue du Stade | Réunion | janv 2020 | déc 2020 | 13 000,00 € |
| Service culturel | 60 Rue du Stade | Réunion | janv 2020 | déc 2020 | 8 000,00 € |
| Vestiaires Stade du Centre | 60 Rue du Stade | Réunion | janv 2020 | déc 2020 | 8 000,00 € |
| Service Technique | 56 Av. G. de Gaulle | Réunion | janv 2020 | déc 2020 | 18 000,00 € |
| Cimetère des Avirons | chemin Pavé | Réunion | janv 2020 | déc 2020 | 60 000,00 € |
| **TOTAL ANNEE 2020 EN €HT** | | | | | **107 000,00 €** |
| Caramiel | Rue de l'église | Réunion | janv 2021 | déc 2021 | 32 000,00 € |
| Complexe sportif (piscine) | Rue Paulo Brabant | | janv 2021 | déc 2021 | 162 000,00 € |
| Urbanisme | centre ville | | janv 2021 | déc 2021 | 84 000,00 € |
| Les Berlingots | 26 Chemin Caffarel | Réunion | janv 2021 | déc 2021 | 77 000,00 € |
| **TOTAL ANNEE 2021 EN €HT** | | | | | **355 000,00 €** |